



COMUNE DI BURGOS

Città Metropolitana di Sassari

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: PIANO CASA D.L. 7 MAGGIO 2026, N. 66, CONVERTITO CON LL.MM. DALLA L. 2 LUGLIO 2026, N. 116. RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE NON REDDITIZIO E NON IN USO DA DESTINARE AD EDILIZIA SOCIALE.

Il comune di Burgos in attuazione D.L. 7 maggio 2026, n. 66, convertito con LL.MM. dalla L. 2 luglio 2026, n. 116 - Piano Casa, avvia una ricognizione straordinaria degli immobili di proprietà privata esistenti nel territorio, attualmente non in uso e non redditizi, suscettibile di riuso per progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale, al fine di individuare la potenziale destinazione ad interventi di edilizia sociale e riqualificazione urbana a regia del Commissario straordinario per la ricognizione dei fabbisogni e il programma di interventi in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale.

Possono presentare segnalazione i proprietari privati, i soggetti giuridici privati e i titolari dei diritti reali sull'immobile, compilando il modello di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

Le manifestazioni di interesse devono contenere la seguente documentazione:

- Titolo di proprietà o documentazione comprovante la titolarità del diritto reale;
- Copia del documento di identità del titolare dell'immobile
- Dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 di NON uso dell'immobile (sfitto/dismesso), NON redditizio (non locato);
- Documentazione fotografica attestante lo stato dell'immobile;
- Visura catastale.

La documentazione va inoltrata tramite PEC a protocollo@pec.comuneburgos.it completa di tutti gli allegati entro le **ORE 12:00 di martedì 23 SETTEMBRE 2026** con oggetto: AVVISO PUBBLICO RICOGNITIVO PER PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE PRIVATO NON REDDITIZIO E NON IN USO.

Le segnalazioni pervenute saranno esaminate dagli uffici competenti ed inseriti in un elenco ricognitivo da inoltrare all'Ass.to Regionale - Dipartimento infrastrutture, allo scopo di acquisire gli immobili ritenuti idonei dal Commissario Straordinario.

L'acquisizione di tali immobili ha lo scopo di perseguire gli obiettivi di riqualificazione e rigenerazione urbana imposti dalla L.R. 19/2020 e ss.mm.ii. oltre che ridurre i rischi legati alla pubblica incolumità di edifici collabenti o idonei alla demolizione e ricostruzione.

Le modalità di acquisizione saranno rese note dal Commissario Straordinario a seguito della valutazione delle istanze.

I dati trasmessi saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa vigente, esclusivamente per le finalità connesse alla ricognizione del patrimonio immobiliare e dell'attuazione del Piano Casa.