



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

OGGETTO: ATTIVAZIONE PROCEDIMENTO CONCORSUALE: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO PUBBLICO - ART.13 L.R. N.3 DEL 9 MARZO 2022 " DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO" CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI GLI ARTT. 3, 13 E SEGUENTI DEL D.LGS. 3.2.1993, N°29;

VISTO IL REGOLAMENTO DI CONTABILITÀ;

VISTO IL T.U. LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI, APPROVATO CON D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N°267;

VISTA LA DELIBERAZIONE G.M. N° 129 DEL 29.06.1997, CON LA QUALE SONO STATI INDIVIDUATI I RESPONSABILI DEI SERVIZI;

VISTO IL DECRETO DEL SINDACO, N° 1 DEL 14.01.2022 DI CONFERIMENTO INCARICO DI RESPONSABILITÀ DEL SERVIZIO TECNICO;

VISTO IL BILANCIO PREVENTIVO 2022/2024 APPROVATO CON ATTO N.23 DEL 03.06.2022 DEL CONSIGLIO COMUNALE



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

PREMESSO CHE:

- l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha approvato la ripartizione del finanziamento regionale in merito alla Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art.1 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento"; contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti;
- l'art. 13 della L.R. n. 3/2022, indica le "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" al fine di favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;
- l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha provveduto a ripartire fra i comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, per ciascuno degli anni 2022 – 2023 – 2024, i contributi da assegnare a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa;
- l'allegato 2 alla deliberazione della G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 – Ripartizione delle risorse stanziata per il triennio 2022-2024, attribuisce al comune di Burgos il contributo complessivo di euro 142.691,95 suddiviso nelle seguenti annualità:
  - euro 47.563,98 per l'annualità 2022;
  - euro 47.563,98 per l'annualità 2023;
  - euro 47.563,99 per l'annualità 2024;

DATO ATTO che gli indirizzi riportati al paragrafo 1 del richiamato allegato della delibera G.R. 20/59, definiscono i requisiti minimi di ammissibilità stabiliti dalla RAS, mentre si demanda ai singoli comuni l'individuazione condizioni aggiuntive;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 56 del 17/11/2022 con la quale sono stati stabiliti i criteri prioritari non discriminatori e relativi punteggi, per la definizione delle graduatorie di merito, e nello specifico:



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

## SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

Ordine priorità	Descrizione condizioni aggiuntive	Punteggio
1	acquistano e ristrutturano immobili all'interno dell'abitato*	10
2	acquistano o ristrutturano immobili all'interno dell'abitato*	8
3	hanno un nucleo familiare numeroso (4 componenti e più)**	6
4	trasferiscono la propria residenza da un altro Comune a Comune di Burgos	4
A parità di punteggio verrà considerata, con priorità, la condizione di debolezza sociale o economica con indicatore ISEE più basso.		

\* intendendo per "abitato" quello individuato dalle tavole del PUC con le seguenti zone urbanistiche:

Zona A – centro storico;

Zona B – zone di completamento residenziale;

Zona C – zone di espansione residenziale.

\*\* intendendo per "nucleo familiare" quello attestato dalla certificazione anagrafica;

DATO ATTO che con la richiamata deliberazione della Giunta Municipale si è altresì provveduto a:

- approvare lo schema di avviso pubblico recante le condizioni ed i requisiti minimi di assegnazione stabiliti dalla citata DGR n.20/59 del 30/06/2022 nonché contenente i criteri di priorità e i rispettivi punteggi indicati da questa Amministrazione comunale, come sopra riportati;
- demandare al sottoscritto responsabile del Settore tecnico l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti, nel rispetto delle indicazioni e tempistica dettate dalla RAS;

RITENUTO quindi dover procedere all'approvazione del bando – annualità 2022, redatto secondo lo schema precedentemente approvato dalla Giunta Municipale, in cui si definisce



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

## SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

anche la tempistica prevista per la ricezione delle domande, ovvero dalle ore 18:00 del 24.11.2022 fino alle ore 24:00 del 12.01.2023;

VISTI inoltre:

- la Legge n. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali Dlgs n. 267/2000;
- il D Lgs n. 118/2011, come modificato dal D. Lgs 10 agosto 2014, n. 126, ed il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2;
- il D. Lgs n. 33 del 14 marzo 2013, di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e il D.lgs n. 101/2018;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- la Delibera della G.M. n. 54 del 17/11/2022 di variazione, in via d’urgenza, al bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2022/2024;

RITENUTO dover provvedere in merito;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa - contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs.



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

## SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

n. 267/2000, i cui visti favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e, conseguentemente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria;

Tutto ciò premesso,

### **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- **DI DISPORRE** l'attivazione della procedura concorsuale e di approvare, per l'effetto, il **BANDO PUBBLICO** predisposto da questo Ufficio, per l'assegnazione dei "Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti di cui all'art. 13 L.R. n.3 del 9 Marzo 2022 recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";
- **DI SIGNIFICARE** che:
  - i termini per la presentazione delle istanze decorrono dalle ore 18:00 del 24.11.2022 fino alle ore 24:00 del 12.01.2023;
  - i criteri per l'assegnazione dei contributi sono stati stabiliti con la succitata DGR n.20/59 del 30/06/2022 (riportati al paragrafo A dell'unito bando pubblico), nonché le priorità e relativi punteggi attribuibili sono stati definiti con la succitata deliberazione della Giunta



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

## SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

Municipale n. 56 del 17/11/2022, immediatamente esecutiva (riportati al paragrafo B dell'unito bando pubblico);

- **DI DARE ATTO** che la copertura di spesa verrà assicurata dal contributo a fondo perduto della RAS indicato in premessa e stanziati nei rispettivi esercizi finanziari di bilancio al capitolo n. 11811, avente ad oggetto "L.R. 3 DEL 09.03.2022 CONTRIBUTO A F.DO PERDUTO CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO", nell'ammontare degli importi assegnati per le singole annualità 2022, 2023 e 2024 (euro 47.563,99 per l'annualità 2022; euro 47.563,99 per l'annualità 2023 ed euro 47.563,99 per l'annualità 2024);
- **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che le operazioni conseguenti al presente atto, sono compatibili con le regole di finanza pubblica;
- **DI DISPORRE** che il BANDO PUBBLICO e il relativo modulo di domanda (Allegato A) vengano tempestivamente pubblicati sull'albo pretorio comunale e nella home page del sito istituzionale;
- **DI DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento, è trasmesso al Responsabile del Settore contabile per la attestazione di regolarità contabile e sussistenza della disponibilità finanziaria.

Burgos, 24.11.2022

Il Responsabile del Servizio Tecnico

*F.to Dr. Ing. Massimiliano Cao*

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

*F.to Sig. Salvatore Sechi*



# Comune di Burgos

Provincia di Sassari

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 151 DEL 24.11.2022

## CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'attività amministrativa, si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

SERVIZIO TECNICO ANNO 2022