



COMUNE DI BURGOS

PROVINCIA DI SASSARI

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 56

Data: 17/11/2022

OGGETTO: Art. 13, L.R. n. 3 del 09/03/2022 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Individuazione criteri prioritari e approvazione bando per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **diciasette** del mese di **novembre** alle ore **16:30**, nella Sala del Sindaco, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	TILOCCA LEONARDO	SINDACO	X	
2	SECHI SALVATORE	V.CE SINDACO	X	
3	TILOCCA GIANPIERO	ASSESSORE	X	
4	GHIRONI LUANA	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267, il Segretario comunale Dr. Antonio Mastinu.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato,

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO: che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;
- il responsabile del Servizio Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;

PREMESSO CHE:

- l'art. 13 della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, indica le "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" con contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, al fine di favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;
- l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha provveduto a ripartire fra i comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, per ciascuno degli anni 2022 – 2023 – 2024, i contributi da assegnare a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa;
- l'allegato 2 alla deliberazione della G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 – Ripartizione delle risorse stanziare per il triennio 2022-2024, attribuisce al comune di Burgos il contributo complessivo di euro 142.691,95 suddiviso nelle seguenti annualità:
 - euro 47.563,98 per l'annualità 2022;
 - euro 47.563,98 per l'annualità 2023;
 - euro 47.563,99 per l'annualità 2024;

DATO ATTO che gli indirizzi riportati al paragrafo 1 del richiamato allegato della delibera G.R. 20/59, definiscono i requisiti minimi di ammissibilità stabiliti dalla RAS, mentre si demanda ai singoli comuni l'individuazione delle condizioni aggiuntive;

RITENUTO necessario prevedere criteri prioritari non discriminatori, al fine di perseguire maggiore equità nell'assegnazione delle risorse, anche in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento, per i richiedenti che:

Ordine priorità	Descrizione condizioni aggiuntive	Punteggio
1	acquistano e ristrutturano immobili all'interno del centro abitato*	10
2	acquistano o ristrutturano immobili all'interno del centro abitato*	8
3	hanno un nucleo familiare numeroso (4 componenti e più)**	6
4	trasferiscono la propria residenza da un altro Comune a Comune di Burgos	4
A parità di punteggio verrà considerata, con priorità, la condizione di debolezza sociale o economica con indicatore ISEE più basso.		

* intendendo per "centro abitato" quello individuato dalle tavole del PUC con le seguenti zone urbanistiche:

Zona A – centro storico;

Zona B – zone di completamento residenziale;

Zona C – zone di espansione residenziale.

** intendendo per "*nucleo familiare*" quello attestato dalla certificazione anagrafica;

VISTO il Bando pubblico predisposto dal Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale e ritenuto di doverlo approvare, in quanto riportante i requisiti minimi di accesso al contributo stabiliti dalla citata DGR n.20/59 del 30/06/2022, nonché contenente le condizioni aggiuntive e rispettivi punteggi indicati da questa Amministrazione comunale;

VISTA la delibera di Giunta Municipale n. 54 del 17.11.2022 con oggetto: "Variazione, in via d'urgenza la bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024;

VISTI inoltre:

- il bilancio comunale;
- lo statuto comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL), e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta, resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del TUEL;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'allegato **Bando pubblico** per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione della prima casa, di cui all'art.13 della L.R. n.3 del 09 marzo 2022, che riporta i requisiti minimi stabiliti dalla citata DGR n.20/59 del 30/06/2022 nonché contenente le condizioni aggiuntive e i rispettivi punteggi indicati da questa Amministrazione comunale, come sopra riportati;

- 2) di dare atto che la copertura di spesa verrà assicurata dal contributo a fondo perduto della RAS indicato in premessa e stanziati nei rispettivi esercizi finanziari di bilancio al capitolo n. 11811, avente ad oggetto “L.R. 3 DEL 09.03.2022 CONTRIBUTO A F.DO PERDUTO CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO”, nell’ammontare degli importi assegnati per le singole annualità 2022, 2023 e 2024;
- 3) di assegnare al Responsabile del Servizio competente la pubblicazione del citato bando nonché l’adozione di tutti i provvedimenti conseguenti al presente deliberato, nel rispetto della tempistica ed indicazioni dettate dalla RAS;
- 4) di dare atto che viene individuato l’Ing. Massimiliano Cao, Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale, quale responsabile unico del procedimento;
- 5) di dichiarare, con separata votazione che fa registrare unanimità di consensi, il presente atto urgente e, come tale, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL PRESIDENTE

Sig. LEONARDO TILOCCA

IL SEGRETARIO

Dott. ANTONIO MASTINU

PARERI EX ART. 49, COMMA 1 T.U.E.L N. 267/2000

REGOLARITÀ CONTABILE

REGOLARITÀ TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig. Salvatore Sechi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Massimiliano Cao

Si attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 32, c. 1 legge 18.6.2009, n. 69, è stata pubblicata, in data 24.11.2022, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale - Albo Pretorio on-line di questo Comune e contestualmente comunicata al Capigruppo Consiliare con prot. n. _2890 del 24.11.2022

Burgos lì 24.11.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. ANTONIO MASTINU

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17.11.2022, perché:

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4, T.U. 267/200)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. ANTONIO MASTINU

Copia conforme all'originale